IV. PLAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI
- DZ. NR 170/4, 170/8, 170/22, 170/27, MIEJSCOWOŚĆ WYRĘBIN
- CZĘŚĆ GRAFICZNA

LEGENDA - DZ. NR 170/4		
1	- CZĘŚĆ PROJEKTOWANEJ PŁYTY FUNDAMENTOWEJ	7,50 m²
2	- PROJEKTOWANY TEREN UTWARDZONY	706,00 m²
3	- ISTNIEJĄCY TEREN UTWARDZONY	1 970,00 m²
4	- ISTNIEJĄCY BUDYNEK MIESZKALNY	400,00 m²
5	- ISTNIEJĄCY BUDYNEK GOSPODARCZY	798,00 m²
6	- POZOSTAŁA CZĘŚĆ DZIAŁKI NIEZMIENIAJĄCA SPOSOBU ZAGOSPODAROWANIA	38 033,50 m²
	RAZEM	41 915,00 m²
LEGENDA - DZ. NR 170/8		
7	- CZĘŚĆ PROJEKTOWANEGO BUDYNKU DO WYTWARZANIA KARMY	10,00 m²
8	- ISTNIEJĄCY BUDYNEK INWENTARSKI DO ROZBIÓRKI (WG. ODRĘBNEGO OPRACOWANIA I POSTĘPOWANIA ADMINISTRACYJNEGO)	150,00 m²
9	- ISTNIEJĄCY TEREN UTWARDZONY	88,00 m²
10	- POZOSTAŁA CZĘŚĆ DZIAŁKI NIEZMIENIAJĄCA SPOSOBU ZAGOSPODAROWANIA	603,00 m²
	RAZEM	851,00 m²
LEGENDA - DZ. NR 170/22		
11	- CZĘŚĆ PROJEKTOWANEGO BUDYNKU DO WYTWARZANIA KARMY	968,00 m²
12	- CZĘŚĆ PROJEKTOWANEJ PŁYTY FUNDAMENTOWEJ	2,74 m²
13	- PROJEKTOWANY TEREN UTWARDZONY	380,00 m²
14	- ISTNIEJĄCY TEREN UTWARDZONY	97,00 m²
15	- POZOSTAŁA CZĘŚĆ DZIAŁKI NIEZMIENIAJĄCA SPOSOBU ZAGOSPODAROWANIA	881,26 m²
	RAZEM	2 329,00 m²
LEGENDA - DZ. NR 170/27		
16	- CZĘŚĆ PROJEKTOWANEGO BUDYNKU DO WYTWARZANIA KARMY	8 624,74 m²
17	- PROJEKTOWANY BUDYNEK KOTŁOWNI	758,30 m²
18	- PROJEKTOWANA PŁYTA FUNDAMENTOWA	172,40 m²
19	- PROJEKTOWANY FUNDAMENT POD KOMIN	6,76 m²
20	- PROJEKTOWANY TEREN UTWARDZONY	2 940,00 m²
21	- ISTNIEJĄCY BUDYNEK GOSPODARCZY	325,00 m²
22	- ISTNIEJĄCY BUDYNEK MIESZKALNY	318,00 m²
23	- ISTNIEJĄCY BUDYNEK MIESZKALNY	477,06 m²
24	- ISTNIEJĄCY BUDYNEK MIESZKALNY	110,00 m²
25	- ISTNIEJĄCY BUDYNEK GOSPODARCZY	127,00 m²
26	- ISTNIEJĄCY BUDYNEK GOSPODARCZY	28,00 m²
27	- POZOSTAŁA CZĘŚĆ DZIAŁKI NIEZMIENIAJĄCA SPOSOBU ZAGOSPODAROWANIA	15 354,74 m²
	RAZEM	29 242,00 m²
	- WEJŚCIE DO BUDYNKU	
	- ZJAZD NA DZIAŁKĘ	
	- ZASILANIE WODOCIĄGOWE - ODRĘBNE OPRACOWANIE	
eNN	- ZASILANIE ENERGETYCZNE - ODRĘBNE OPRACOWANIE	
P	- PROJEKTOWANE MIEJSCE POSTOJOWE	
Ś	- MIEJSCE NA CZASOWE GROMADZENIE ODPADÓW STAŁYCH	
28	- PROJEKTOWANY ZBIORNIK BEZODPŁYWOWY DLA ŚCIEKÓW SOCJALNO - BYTOWYCH	
29	- PROJEKTOWANY ZBIORNIK BEZODPŁYWOWY DLA ŚCIEKÓW TECHNOLOGICZNYCH	
	- PRZYŁĄCZE KANALIZACYJNE DLA ŚCIEKÓW TECHNOLOGICZNYCH	
	- PROJEKTOWANE PRZYŁĄCZE KANALIZACYJNE DLA ŚCIEKÓW SOCJALNO - BYTOWYCH	
	- GRANICA OPRACOWANIA DZIAŁKI	
	KIERUNEK SPŁYWU WÓD OPADOWYCH (ROZPROSZONY NA TEREN DZIAŁKI INWESTORA)	
I	- LICZBA KONDYGNACJI BUDYNKU	

H. E. Serafiniak
NIERUCHOMOŚCI - GEODEZJA
63-700 Krotoszyn, ul. Rynek 1/6
tel./fax 062 722-66-21
NIP 621-100-09-51 REGON 250140954

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

województwo: wielkopolskie
powiat: krotoszyński
jednostka ewidencyjna: 301203_5, Koźmin Wielkopolski - obszar wiejski
obręb: 0029 - Wyrębin
nr arkusza mapy: 1

Skala: 1:500
Układ współrzędnych płaskich prostokątnych: PL-2000 strefa 6
Układ wysokościowy: Kronsztad 60
Sekcja mapy: 6.165.15.13.2.4, 6.165.15.14.1.3
Numer księgi robót: 262/2021
ID zgłoszenia pracy geodezyjnej: GG.6640.2278.2021

Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji:
Data opracowania mapy: 02.12.2021r.

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GG.6640.2278.2021
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta Krotoszyński
Wykonawca prac geodezyjnych	H.E. Serafiniak NIERUCHOMOŚCI - GEODEZJA
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Protokół Weryfikacji Numer 1 z dnia 04.01.2022r.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	mgr inż. Eugeniusz Serafiniak Nr uprawnień 4915

Signature Not Verified
Dokument podpisany przez Katarzyna Wicman
Data: 2025.12.0[illegible] 17:45:17 CET

PROJEKT KOMPLEX
mgr inż. Rafał Marciniak, ul. Benedykta z Koźmina 14
63 - 720 Koźmin Wlkp.

INWESTOR ADRES INWESTORA	LAWOFUR WOJCIECH WÓJCIK DĘBÓWIEC 1A, 63 - 720 KOŹMIN WLKP.		RYS. NR
ADRES BUDOWY	OBRĘB WYRĘBIN, DZ. NR 170/4, 170/8, 170/22, 170/27 63 - 720 KOŹMIN WLKP.		P - 1
PRZEDMIOT OPRACOWANIA	BUDOWA BUDYNKU DO WYTWARZANIA KARMY DLA ZWIERZĄT O ZDOLNOŚCI PRODUKCYJNEJ DO 50 TON/ROK Z CZĘŚCIĄ MAGAZYNOWĄ ORAZ BUDOWA BUDYNKU KOTŁOWNI, BUDOWA FUNDAMENTU POD KOMIN WRAZ Z MONTAŻEM KOMINA, BUDOWA DWÓCH PŁYT FUNDAMENTOWYCH, ROZBIÓRKA TRZECH BUDYNKÓW GOSPODARCZYCH ORAZ BUDOWA ZBIORNIKA BEZODPŁYWOWEGO NA ŚCIEKI SOCJALNO - BYTOWE I BUDOWA ZBIORNIKA BEZODPŁYWOWEGO NA ŚCIEKI TECHNOLOGICZNE		SKALA 1:500
NAZWA RYSUNKU	PLAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI - CZEŚĆ GRAFICZNA	PODPIS	DATA
PROJEKTANT: ARCHITEKTURA	dr inż. arch. Jadwiga Pieńczewska Upr. nr: WBPP.N 108/88/ZG		10.12. 2021 r.
OPRACOWAŁ	mgr inż. Rafał Marciniak		